



Nr. 43399/02.11.2023

VIZAT,
Director General adjunct
Adela Gogoășe

CAIET DE SARCINI GENERAL
SISTEMATIZARE VERTICALA SI GARD IN INCINTA
„Complex de Servicii Sociale,
Municipiul Câmpulung, jud. Argeș”_cod SMIS 130511

1. INTRODUCERE. GENERALITATI

Aceasta sectiune, parte integranta a documentatiei de atribuire, **Caietul de sarcini general** include ansamblul cerintelor minime si obligatorii ale autoritatii contractante, pe baza carora: **Ofertantul** va elabora oferta (propunerea tehnica si propunerea financiara) pentru **LUCRARI DE SISTEMATIZARE VERTICALA SI GARD IN INCINTA „Complex de Servicii Sociale, Municipiul Campulung, jud. Arges”** _cod SMIS 130511_obiectul contractului ce urmeaza a fi atribuit;

Contract de achiziție publica: **SISTEMATIZARE VERTICALA SI GARD IN INCINTA, aferente obiectivului de investitie „Complex de Servicii Sociale, Municipiul Campulung, jud. Arges”** – se va derula în cadrul unui proiect finanțat prin POR 2014-2020.

În cadrul acestei proceduri, **DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI ARGES** îndeplinește rolul de Autoritate Contractantă, respectiv Achizitor în cadrul Contractului.

Contractantul este ofertantul declarat castigator, care va semna contractul cu autoritatea contractanta, fiind o entitate constituita din asociere si/sau subcontractare, formata din Executant.

1.1. Date privind autoritatea contractanta

DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI ARGES

Cod de identificare fiscala: 9742496; Adresa: Strada: Dragasani nr.8; Localitate: Pitesti; Cod Postal: 110347; Tara: Romania; Adresa de e-mail: dgpdcharges@yahoo.com; Nr de telefon: +40 248271131; Fax: +40 248271220; Persoana de contact: Dan Merisanu; In Atentie: Adela Gogoase; Adresa web a sediului principal al autoritatii/entitatii contractante(URL) www.cjarges.ro/directiagenerala-de-asistenta-sociala-si-protectia-copilului-arges

2 OBIECTUL PROCEDURII DE ACHIZITIE

Procedura de achizitie are ca obiect executiei lucrarilor, necesare realizarii obiectivului de investitii **SISTEMATIZARE VERTICALA SI GARD IN INCINTA „Complex de Servicii Sociale, Municipiul Campulung, jud. Arges”**.

3.CONTINUTUL CAIETULUI DE SARCINI

Caietul de sarcini al documentatiei de atribuire, include:

1. Acest document _Caiet de sarcini general;
2. CU si avize;
3. Autorizatie de construire;
4. Documentație pentru realizare lucrare **SISTEMATIZARE VERTICALA SI GARD IN INCINTA „Complex de Servicii Sociale, Municipiul Campulung, jud. Arges”**

4. CONTEXTUL REALIZĂRII ACHIZITIEI

4.1 Informații generale privind obiectivul de investiții

DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI ARGES, in calitate de autoritate contractanta, intentioneaza să construiască un Complex de servicii sociale, pentru copiii dezinstutionalizati.

Obiectivul general al proiectului este crearea de noi alternative pentru persoanele ce urmeaza sa fie dezinstutionalizate odata cu inchiderea centrelor de plasament.

Obiectiv specific 1. Construirea și dotarea a 2 case de tip familial în municipiul Câmpulung, cu o capacitate de 12 locuri/casa, pentru 24 de copii, beneficiari de măsură de protecție în centrul rezidențial din cadrul Complexului de Servicii pentru Copilul în Dificultate Câmpulung, Casele de tip familial vor fi integrate în comunitate și vor asigura un mediu cât mai apropiat de cel familial, cu un climat socio-afectiv, adecvat formării personalității copiilor/tinerilor.

Obiectiv specific 2. Înființarea prin construire a unui centru de zi pentru copii, în municipiul Câmpulung, cu o capacitate de 50 de beneficiari. Centrul de zi va furniza servicii suport, atât pentru beneficiarii celor 2 case de tip familial, cât și pentru copii aflați în situații de risc de separare de familie, din comunitate. Scopul centrului de zi este de a asigura beneficiarilor (copii care primesc găzduire în noile case de tip familial, dar și copii din comunitate, aflați în situație de risc de separare de părinți).

În data de **22.03.2022 s-a obținut Avizul condiționat nr. 35 al Direcției Județene de Cultură** prin care se solicită: Completare plan de situație cu rigole atât pe carosabilul din incintă și exterior (sistem de completare ape pluviale pe alei carosabile și pietonale din incintă), împrejmuire metalică (teavă metalică vopsită) dublată de gard viu pentru incintă (delimitarea obiectivului de investiție de clădirea monument istoric clasat- Vila Rahivan existență pe amplasament).

În baza cerințelor menționate în Aviz firma de proiectare a elaborat Documentația pentru realizare lucrarea SISTEMATIZARE VERTICALA SI GARD IN INCINTA „Complex de Servicii Sociale, Municipiul Campulung, jud. Arges”.

În baza Avizului nr. 35 Direcției Județene de Cultura Asocierea **ASOCIEREA: S.C. CONSTRUCT ECI COMPANY 2000 SRL (LIDER DE ASOCIERE- ASOCIAT 1)- S.C ZEUS S.A (ASOCIAT 2)- S.C LICA &CO S.R.L (ASOCIAT 3)**, prin proiectantul general **S.C LICA &CO S.R.L a elaborat documentația tehnică** pentru realizarea lucrării de SISTEMATIZARE VERTICALA SI GARD IN INCINTA „Complex de Servicii Sociale, Municipiul Campulung, jud. Arges” parte integranta din proiectul tehnic.

4.2 Alte inițiative/contracte asociate cu această achiziție de lucrări

Planificarea acestei achizitii s-a bazat pe experienta in achizitii a unui furnizor de servicii auxiliare, deoarece personalul angajat al institutiei nu poate asigura elaborarea, pregatirea si derularea procedurii de achizitie pentru atribuirea contractului de lucrari, evitandu-se astfel situatii de blocaj sau implementare defectuoasa a procedurii de achizitie.

Achizitii anterioare prezentei proceduri:

- 1) Servicii elaborare SF
- 2) Servicii elaborare studiu topo
- 3) Servicii elaborare studiu geo

- 4) Servicii elaborare studiu utilizare energiei regenerabile
- 5) Proiect tehnic , executie lucrare

Achizitii care se vor realiza ulterior prezentei proceduri, nefacand obiectul contractului de lucrări aflat în derulare

- 1) Achizitie dotari

5. LUCRARI PROPUSE:

Caracteristici tehnice si parametri specifici obiectivului de investitie

Lucrările propuse a se executa se încadrează în terenul deținut conform HCJ 86/24.04.2019 privind darea în administrare Direcției Generale de Asistență Sociale si Protecția Copilului Argeș a unui imobil- teren situate în Municipiul Campulung, Jud. Argeș de beneficiar evitându-se ocuparea de terenuri noi.

Caracteristici geofizice ale amplasamentului

Conform STAS 6054/1977 adâncimea maxima de îngheț este de -0,90m de la cota terenului natural sau decapat.

- Zona seismică de calcul $a_g=0.30g$ și perioada de control (de colt) $T_c=0.7\text{sec}$ (conform hărții de zonare seismică din Normativul P100-1/2013);
- Particularități geotehnice ale terenului: nu prezintă fenomene fizico- mecanice active, alunecări de teren, eroziuni;

Imobilul - Terenul în suprafața de 5683 mp, este situat în Municipiul Câmpulung, Str. Revoluției nr. 14, Județul Argeș, număr cadastral 85984.

Lucrări existente:

În prezent, pe amplasament se efectuează lucrări de construcții la 2 căsuțe de tip familial și un centru de zi. De asemenea pe amplasament se afla și Vila Rahivan, cod LMI: AG-II-m-B-13584 monument istoric clasat.

Lucrări proiectate

Se vor realiza spații de circulație auto și pietonale care să facă legătura între cele 3 corpuri de clădire prevăzute a se executa și strada Revoluției asigurând atât accesul persoanelor cu dizabilități cât și accesul autovehiculelor.

Accesul auto a fost proiectat cu o bandă de circulație cu lățimea de 5.0m, încadrată cu bordura prefabricate 20x25cm pe fundație din beton C8/10. Partea carosabilă în aliniament va avea pantele transversale de 2.5 % cu panta unica.

Pentru pietoni a fost prevăzută o cale de acces cuprinzând atât rampa pentru persoanele cu dizabilități cât și trepte. Rampa de acces va avea lățimea de 1.20m, încadrată cu borduri prefabricate 20x25cm, pe fundație din beton C8/10. Scările prevăzute se vor executa cu o lățime de 1.0m, delimitate cu borduri.

Sistemul rutier adoptat va fi alcătuit din:

Pentru calea de acces auto:

8cm pavele din beton de ciment

3 cm nisip de poza

15cm beton C25/30 turnat pe folie sau hârtie Kraft

15cm strat de fundație superior din piatră spartă sort 0-63mm

30cm strat de fundație inferior din balast de râu.

Pentru calea de acces pietonală

6 cm pavele din beton de ciment

3 cm nisip de poza

30cm strat de fundație inferior din balast de râu.

Apele pluviale

Apele pluviale de pe partea carosabilă vor fi preluate prin pante longitudinale și transversale, colectate prin rigole prefabricate acoperite cu elemente prefabricate carosabile, și conduse prin canalizare subterană $\Phi 250\text{mm}$ în lungime de 102 m prevăzută cu trei cămine de vizitare și decolmatare, către canalizarea pluvială orașului Câmpulung (pe strada Fundătura Săndulescu). Apele pluviale de pe stațiul de circulație pietonală se vor prelua prin pante transversale și conduse prin intermediul rigolelor pietonale prefabricate către canalizarea subterană și canalizarea pluvială a orașului Câmpulung.

Prin condiționarea Direcției de Cultură Argeș, ce propune realizarea unui gard ce va proteja, separa ca circulație nesupravegheată, monumental (Vila Rahivan) de Complexul propus. Acest gard va fi realizat pe o fundație de b.a., temelie b.a., cu înălțime variabilă de la 0.30m, până la 0,70m, și teva rectangulară vopsită în camp electrostatic negru mat, cu înălțimea de 1,50m.

Acesta va avea o poartă pietonală de comunicare între cele 2 incinte nou create în dreptul aleii pietruite ce serpuiește prin zona cu vegetație înaltă spre Vila Rahivan. Pe lungimea împrejuririi ce mărginește platforma de la cota 621,00, spre amonte va fi realizată o rigolă pentru preluarea apelor pluviale, ape ce vor fi captate în rețeau de apă pluvială prevăzută pentru zona de alei auto și pietonală.

Împrejurirea va fi dublată (spre monument) cu gard viu (perdea de verdeată).

Amenajarea incintei, sistematizarea verticală a avut în vedere realizarea accesului în incinta și circulația aleilor astfel încât aprovizionarea să fie una facilă, accesul unei mașini de pompieri să fie posibil dar și accesul personalului. Aleile, platforma dintre cele 3 clădiri cât și platforma de la cota accesului în centrul de zi au fost prevăzute cu rigole carosabile pentru preluarea apelor pluviale, acestea fiind astfel captate și dirijate spre canalizarea pluvială a Mun. Câmpulung, în inferioara a terenului, în strada Fundătura Săndulescu.

Vegetația înaltă (dezvoltată cu preponderență de-a lungul străzii Revoluției, pe zona înaltă a amplasamentului) se va menține și proteja, în cazul în care este necesară îndepărtarea vreunui copac pentru realizarea imobilelor, prin grija beneficiarului acesta va fi relocalat pe amplasament.

Termenul de realizare este de **45 ZILE** calendaristice de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor și predarea amplasamentului.

Pentru executia lucrărilor se vor utiliza numai materiale reglementate și certificate în conformitate cu prevederile și reglementările naționale în vigoare precum și cu legile și standardele naționale armonizate cu legislația Uniunii Europene.

6. INFORMATII PRIVIND ACTIVITATILE SOLICITATE PRIN PREZENTUL CAIET DE SARCINI

Obiectul contractului: **LUCRARI SISTEMATIZARE VERTICALA SI GARD IN INCINTA „Complex de Servicii Sociale, Municipiul Campulung, jud. Arges”_cod SMIS 130511**

EXECUTIE LUCRARI:

Execuția lucrărilor la obiectivul de investitie „**Complex de Servicii Sociale, Municipiul Campulung, jud. Arges**” se vor efectua în baza Proiectului Tehnic verificat si autorizat conform prevederilor legale si autorizatiei de construire.

Termenul de realizare este de 45 ZILE calendaristice de la emiterea ordinului de începere a lucrarilor si predarea amplasamentului.

Pentru executia lucrarilor se vor utiliza numai materiale reglementate si certificate în conformitate cu prevederile si reglementarile nationale în vigoare precum si cu legile si standardele nationale armonizate cu legislatia Uniunii Europene.

Executia lucrarilor identificate în proiectul tehnic, va include urmatoarele, fara a se limita la acestea:

Investiția se va realiza în zona de protecție a unui monument istoric clasat, Vila Rahivan, cod LMI: AG- II-m-B-13584, realizată la începutul secolului XX și se va realiza la recomandarea Direcției de Cultură Argeș prin avizul emis pentru obținerea autorizației de construire pentru realizarea complexului.

Terenul studiat are suprafața de 5686.00 m (cf. Plan de situatie anexat) și face parte din intravilanul Mun. Câmpulung, Jud. Argeș, având destinația curti construcții conform documentației de carte funciară prezentată.

Accesele principale, auto și pietonale se realizează din str. Revoluției ce face parte din rețeaua de străzi a localității.

Se vor realiza spații de circulație auto și pietonale care să facă legătura între cele 3 corpuri de clădire prevăzute a se executa și strada Revoluției asigurând atât accesul persoanelor cu dizabilități cât și accesul autovehiculelor.

Accesul auto a fost proiectat cu o banda de circulație cu lățimea de 3.5m, încadradă cu borduri prefabricate 20x25cm. Partea carosabilă în aliniament va avea pantele transversale de 2.5 % cu panta unica.

Pentru pietoni a fost prevăzută o cale de acces inclusiv pentru persoanele cu dizabilități.

Lucrarea ce face obiectul prezentei documentații se încadrează în categoria de importanta “C” – construcții de importanță normală.

Conform prevederilor STAS 10100/0-1975 “Principii generale de verificare a siguranței construcțiilor” lucrările prezentei documentații se încadrează în clasa de importanța III, construcții de importanța medie (normală).

Se vor realiza spații de circulație auto și pietonale care să facă legătura între cele 3 corpuri de clădire prevăzute a se executa și strada Revoluției asigurând atât accesul persoanelor cu dizabilități cât și accesul autovehiculelor.

Coeficienții urbanistici generali:

- Suprafață teren studiat = 5683.00mp
- Suprafață Construita finala = 1398.00mp
- Suprafață desfășurata totala= 2073.00mp
- POT rezultat =24.6 %
- CUT rezultat = 0.36
- H maxim = 9.60m
- S sistematizare verticala propusa =824,00mp
- L gard propus= 79,96mp

Accesul la investiția propusă se va realiza pe poarta de acces existenta la poarta inferioara, spre limita sudica, lasand ca accesul la vila Rahivan sa fie cel existent în apropierea acesteia, pe aleea pietruită existent.

Aleile de circulație respect panta maximă admisă, și au fost propuse astfel încât aprovizionarea sa fie una facila, accesul unei masini de pompieri să fie posibil dar și accesul personalului.

Legătura dintre cele 2 puncte de interes de pe teren se va face doar prin aleea pietruită existentă, declivitatea terenului nu determină necesitatea realizării unei ziduri de sprijin sau excavări, amplasarea noilor clădiri fiind pe zona cu declivitate mica, nefiind necesară intervenția asupra acestuia.

Prin condiționarea Direcției de Cultură Argeș, ce propune realizarea unui gard ce va proteja, separa ca circulație nesupravegheată, monumental(Vila Rahivan) de Complexul propus. Acest gard va fi realizat pe o fundație de b.a., temelie b.a., cu înălțime variabilă de la 0.30m, pînă la 0,70m, și teva rectangulară vopsită în camp electrostatic negru mat, cu înălțimea de 1,50m.

Acesta va avea o poarta pietonală de comunicare între cele 2 incinte nou create în dreptul aleii pietruite ce serpuiește prin zona cu vegetație înaltă spre Vila Rahivan. Pe lungimea împrejurării ce mărginește platforma de la cota 621,00, spre amonte va fi realizată o rigolă pentru preluarea apelor pluviale, ape ce vor fi captate în rețeau de apa pluvială prevăzută pentru zona de alei auto și pietonală.

Împrejmuirea va fu dublată (spre monument) cu gard viu (perdea de verdeată).

Amenajarea incintei, sistematizarea vertical a avut în Vedere realizarea accesului în incinta și circulația aleilor astfel încât aprovizionarea să fie una facilă, accesul unei masini de pompieri să fie posibil dar si accesul personalului. Aleile, platforma dintre cele 3 clădiri cât și platforma de la cota accesului în centrul de zi au fost prevăzute cu rigole carosabile pentru preluarea apelor pluviale, acestea fiind astfel captate și dirijate spre canalizarea pluvială a Mun. Câmpulung, în inferioara a terenului, în strada Fundatura Sandulescu.

Vegetația înaltă (dezvoltată cu preponderenta de-a lungul străzii Revoluției, pe zona înaltă a amplasamentului) se va menține și proteja, în cazul în care este necesara indepartarea vreunui copac pentru realizarea imobilelor, prin grija beneficiarului acesta va fi relocate pe amplasament.

Apele pluviale

Apele pluviale de pe partea carosabilă vor fi preluate prin pante longitudinale și transversal și conducete către rigolele de preluare ape pluviale prevăzute a se executa, cu deversare în sistemul de canalizare pluvială al Mun. Câmpulung.

Sistemul rutier adoptat va fi alcătuit din:

Pentru calea de acces auto:

- 8 cm pavele din beton de ciment ;
- 3 cm nisip de poza
- 15 cm strat de fundație superior din piatră spartă sort 0-63mm;
- 30 cm strat de fundație interior din ballast de rau.

Pentru calea de acces pietonală:

- 6cm pavele din beton de ciment
- 3cm nisip de poza
- 30cm fundație de balast.

7. RESPONSABILITĂȚILE CONTRACTANTULUI

7.1. Activitățile solicitate în cadrul Contractului ce rezultă din aceasta procedura sunt execuția tuturor lucrurilor *SISTEMATIZARE VERTICALA SI GARD IN INCINTA „Complex de Servicii Sociale, Municipiul Campulung, jud. Arges”*_cod SMIS 130511, fără a se limita la:

- a. Achiziționarea tuturor materialelor și produselor necesare, a utilajelor, mijloacelor și echipamentelor pentru execuția lucrărilor;
- b. Orice activitate sau lucrare provizorie necesară pentru pregătirea șantierului;
- c. Transportul dela/la șantier a oricăror materiale, utilaje, componente și echipamente de lucru necesare pentru execuția lucrărilor;
- d. Orice testare și teste relevante realizate conform legislației și reglementărilor în domeniul sistemului de asigurare a calității în construcții;
- e. Asigurarea oricăror consumabile necesare pentru execuția lucrărilor și realizarea testărilor
- f. Întreținerea lucrărilor până la predarea acestora către beneficiar;
- g. Activități necesare pentru menținerea șantierului funcțional, demontarea și îndepărtarea oricăror lucrări provizorii;
- h. Asigurarea valabilității tuturor autorizațiilor și certificatelor deținute care sunt necesare, conform legislației în vigoare pentru prestarea serviciilor, atât pentru organizația sa, cât și pentru personalul propus;
- i. Respectarea legislației privind sănătatea și securitatea în muncă și protecția mediului înconjurător, a cerințelor specifice, precum și a oricăror acte normative aflate în interdependență cu obiectul contractului, pe toată durata acestuia;
- j. Planificarea activităților și asigurarea capacității de personal calificat necesare pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale și a prevederilor legale

7.2. Precizări suplimentare

Recepția și plata lucrărilor se vor realiza pe baza situațiilor de plată, în concordanță cu legislația în vigoare, conform cantităților real executate.

Materialele utilizate trebuie să asigure respectarea criteriilor și condițiilor de siguranță în exploatare prevăzute de normativele în vigoare la nivel național privind siguranța în construcții, sănătatea oamenilor, protecția mediului.

Niciun echipament nu va fi achiziționat în numele beneficiarului ca parte a contractului de lucrări. Ofertantul trebuie să dispună de propriul echipament necesar pentru buna derulare a acestui contract.

Pe toată durata realizării lucrării, executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește: praful și zgomotul, evacuarea molozului rezultat, manipularea materialelor de construcții.

Executantul trebuie să-și organizeze transportul, depozitarea și manipularea materialelor și produselor, astfel încât să elimine posibilitatea degradării acestora, iar în momentul utilizării, acestea să corespundă condițiilor de calitate impuse atât prin caietul de sarcini, cât și prin normativele în vigoare.

Pe durata execuției lucrării executantul are obligația de a respecta normele generale de prevenire și reducere a riscurilor de incendii și de asigurare a condițiilor pentru limitarea propagării și dezvoltării incendiilor.

8. DATA ÎNCEPERII ACTIVITĂȚILOR ȘI DURATA ACESTORA

Data începerii lucrărilor de **SISTEMATIZARE VERTICALA SI GARD IN INCINTA „Complex de Servicii Sociale, Municipiul Campulung, jud. Arges”** cod SMIS 130511 este data emiterii ordinului de începere emis de către Autoritatea Contractantă, după semnarea contractului și constituirea garanției de buna executie a contractului.

Durata de execuție a lucrărilor este de 45 zile de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor, până la terminarea lucrărilor.

9. Legislație aplicată:

- Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
 - HG 395/201 -Norme metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;
 - Legea 10/1995 privind calitatea în construcții;
 - NP 051/2012 Normativ privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap – revizuire NP 51/2000;
 - Legea 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea 50 /1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
 - HG 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
 - Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea nr. 292/2011 - Legea asistentei sociale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordinului 82/2019 privind aprobarea standardelor specifice minime de calitate obligatorii pentru serviciile sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilități și Normativul privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012 - Revizuire NP 051/2000
 - Lege nr. 287/ 2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Lista de mai sus nu va fi considerată exhaustivă.

10. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII TEHNICE

Oferta tehnică va fi fermă și va cuprinde toate lucrările necesare pentru execuția contractului, așa cum sunt stipulate în caietul de sarcini și anexele acestuia (Proiect tehnic).

Oferta tehnică trebuie să asigure verificarea corespondenței acesteia cu cerințele tehnice impuse prin caietul de sarcini. Propunerea tehnică a ofertantului trebuie să cuprindă informații și detalii suficiente pentru a putea permite Autorității Contractante identificarea cu ușurință a corespondenței dintre specificațiile tehnice oferite cu specificațiile minime din caietul de sarcini Propunerea tehnică va fi structurată astfel încât să fie abordate în mod obligatoriu următoarele aspecte, fără a se limita la acestea:

1. graficul de execuție a întregii lucrări, care sa ilustreze succesiunea tehnologica de realizare a lucrarilor, ordinea si derularea în timp a activităților pe care ofertantul propune să le îndeplinească pentru realizarea lucrărilor, astfel încat ofertanții să facă dovada că vor finaliza execuția în termenul impus;

2. descrierea detaliată a lucrărilor din lista cuprinzând cantitățile de lucrări, prin care să demonstreze îndeplinirea cerințelor tehnice impuse prin caietul de sarcini;

3. declarație pe propria răspundere prin care ofertantul garantează că la data recepției, lucrarea executată va avea calitățile solicitate prin lista cuprinzând cantitățile de lucrări, va corespunde reglementarilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau chiar ar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare conform destinației;

4. declarație pe proprie răspundere din care sa reiasa că în cadrul elaborarii ofertei a ținut cont de obligațiile relevante din domeniile mediului, social si al relațiilor de muncă conform prevederilor art. 51 alin 2 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice conform formular-sectiunea formulare.

5. declarație privind perioada de garanție acordată lucrarilor. Se va prezenta planul de garanție, conținand termenul de garanție, precizarea modalitatilor de asigurare a garanției, termenul de mobilizare si remediere a eventualelor defecte.

Garantia minium acceptata este de 36 luni.

6. declaratie privind termenul de execuție a lucrărilor.

7. listele cu cantitățile de lucrări, fără valori, după cum urmează:

Formular F 1 – Centralizatorul pe obiectiv;

Formular F 2 – Centralizatorul pe categorii de lucrări pentru obiectul 01 Imprejmuire și obiectul 02 Sistemizare verticala;

Formular F 3 – Listă cu cantități de lucrări pe categorii, după cum urmează:

- Obiectul – 01 Imprejmuire

-Obiectul – 02 Sistemizare verticala, terasamente, platforme, canalizare pluviala, ;

Formular C6 – Listă cuprinzând consumurile de resurse material

Formular C7 – Listă cuprinzând consumurile cu mâna de lucru

Formular C8 – Listă cuprinzând consumurile de ore de funcționare a utilajelor de construcții

Formular C9 – Listă cuprinzând consumurile privind transporturile

Se vor respecta întocmai Formular F 1 – Centralizatorul pe obiectiv, Formular F 2 – Centralizatorul pe categorii de lucrări pentru obiectul 01 Imprejmuire și obiectul 02 Sistemizare verticala, Formular F3 – Listă cu cantități de lucrări pe categorii, Formular C6 – Listă cuprinzând consumurile de resurse material, Formular C7 – Listă cuprinzând consumurile cu mâna de lucru, Formular C8 – Listă cuprinzând consumurile de ore de funcționare a utilajelor de construcții, Formular C9 – Listă cuprinzând consumurile privind transporturile.

În situația nerespectării în totalitate a cerințelor enumerate mai sus, ofertele vor fi respinse ca fiind neconforme.

Nu se accepta oferte alternative.

11. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII FINANCIARE

Ofertantul va întocmi propunerea financiara respectând formularele anexate caietului de sarcini de către Autoritatea Contractantă și luând în considerare toate operațiunile care intervin în procesul tehnologic de execuție al lucrărilor.

Propunerea financiară trebuie să se încadreze în valoarea estimată comunicată prin Anunțul de publicitate, Prezentarea în propunerea financiară, a unui preț superior valorii fondurilor ce pot fi disponibilizate conduce la respingerea ofertei ca fiind inacceptabilă.

În componența devizului ofertă vor intra următoarele formulare/centralizatoare:

Formular F 1 – Centralizatorul pe obiectiv;
Formular F 2 – Centralizatorul pe categorii de lucrări pentru obiectul 01 Imprejmuire și obiectul 02 Sistematizare verticală;
Formular F 3 – Listă cu cantități de lucrări pe categorii, după cum urmează:
- Obiectul – 01 Imprejmuire
- Obiectul – 02 Sistematizare verticală, terasamente, platforme, canalizare pluvială, ;
Formular C6 – Listă cuprinzând consumurile de resurse material
Formular C7 – Listă cuprinzând consumurile cu mâna de lucru
Formular C8 – Listă cuprinzând consumurile de ore de funcționare a utilajelor de construcții
Formular C9 – Listă cuprinzând consumurile privind transporturile

Se vor respecta întocmai Formular F 1 – Centralizatorul pe obiectiv, Formular F 2 – Centralizatorul pe categorii de lucrări pentru obiectul 01 Imprejmuire și obiectul 02 Sistematizare verticală, Formular F3 – Listă cu cantități de lucrări pe categorii, Formular C6 – Listă cuprinzând consumurile de resurse material, Formular C7 – Listă cuprinzând consumurile cu mâna de lucru, Formular C8 – Listă cuprinzând consumurile de ore de funcționare a utilajelor de construcții, Formular C9 – Listă cuprinzând consumurile privind transporturile.

În prețuri se vor considera incluse toate cheltuielile directe și indirecte (aprovizionare, manipulare, taxele, impozitele, etc.).

Autoritatea Contractantă va stabili oferta câștigătoare pe baza criteriului de atribuire precizat în documentația de atribuire, respectiv "prețul cel mai scăzut", cu respectarea cerințelor minime impuse prin caietul de sarcini.

Toate prețurile vor fi exprimate cu maxim două zecimale, inclusiv prețurile unitare de materiale, manopera, utilaj, transport care concurează la întocmirea ofertei financiare și care vor sta la baza întocmirii situațiilor de plată.

Toate documentele trebuie să fie prezentate în limba română.

12. MODALITATEA DE PLATĂ

Plata lucrărilor executate se va realiza după prezentarea situației de lucrări, a documentelor de calitate/conformitate a materialelor, certificarea existenței în teren a lucrărilor cuprinse în situațiile de lucrări și semnarea proceselor-verbale de recepție parțiale și a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii/ facturilor la registratura Autorității Contractante.

13. Anexe

- Formularele menționate la pct. 8.
- Proiect tehnic – piese scrise și desenate

Manager Proiect,
Mirabela Dumitrache



Responsabil tehnic
Florea Daniel

